

# Protokoll

über die

Sitzung des Gemeinderates der

**Gemeinde Röfingen**

am 06.05.2019

im Sitzungssaal des Rathauses Röfingen

---

Sämtliche 13 Mitglieder des Gemeinderates waren ordnungsgemäß geladen.

**Vorsitzender war:** Herr 1. Bürgermeister Johann Brendle

---

**Anwesend waren:** Herr 1. Bürgermeister Johann Brendle  
Herr 2. Bürgermeister Ralf König

Die Gemeinderatsmitglieder:

Herr Philipp Brendle  
Frau Waltraud Huttner  
Herr Christian Kubina  
Herr Benno Schmid  
Herr Ernst Uwe Walter  
Herr Michael Mayer  
Herr Johannes Nerdinger

---

**Nichtanwesend waren:** Herr Anton Bachmayer entschuldigt  
Herr Hermann Haug entschuldigt  
Frau Ingrid Osterlehner entschuldigt  
Herr Karlheinz Vogg entschuldigt

---

**Die Beschlussfähigkeit war gegeben und wurde festgestellt.**

## **TAGESORDNUNG**

### **ÖFFENTLICHER TEIL:**

1. Bauanträge
2. Antrag auf Bezuschussung der Dorfhelferinnen
3. Haushaltsvorberatungen
4. Kinderkrippe – Auftragsvergabe Spielgeräte
5. Verschiedenes

## **ÖFFENTLICHER TEIL:**

Der Vorsitzende stellte zu Beginn der öffentlichen Sitzung die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest. Auf Befragen wurde gegen die Niederschrift vom 01.04.2019 keine Einwände erhoben. Somit ist die Niederschrift vom 01.04.2019 genehmigt.

Auf Antrag des Vorsitzenden wird der Tagesordnungspunkt 5 – Auftragsvergabe Spielgeräte für Kinderkrippe - im öffentlichen Teil behandelt.

Abstimmung: 9 : 0

### **1. Bauanträge**

#### **a) Bauvoranfrage auf Errichtung eines Doppelhauses mit Garagen**

Ein Bauwerber möchte auf dem Grundstück Fl.Nr. 1213/1 der Gemarkung Röfingen ein Doppelhaus mit zwei Garagen errichten.

Das Grundstück liegt im unbeplanten Innenbereich, die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit des Bauvorhabens beurteilt sich somit nach § 34 BauGB. Das Bauvorhaben hat sich nach Art und Maß in die nähere Eigenart der Umgebung einzufügen.

#### **Beschluss**

Der Gemeinderat hat keine Einwendungen gegen die Bauvoranfrage und stellt das gemeindliche Einvernehmen bei Vorlage von konkreten Bauantragsunterlagen in Aussicht.

**Abstimmung: 9 : 0**

#### **b) Bauantrag der Fa. Standortfabrik Tracy Plotzki auf Errichtung einer doppelseitig beleuchteten Design-Werbetafel auf Monofuß**

Die Firma Standortfabrik Tracy Plotzki aus Dorsten beantragt die Errichtung einer doppelseitig beleuchteten Design-Werbetafel auf Monofuß für wechselnden Plakatanschlag auf dem Grundstück Fl.Nr. 718 der Gemarkung Röfingen.

Das Grundstück befindet sich im unbeplanten Innenbereich, die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit des Bauvorhabens beurteilt sich somit nach § 34 BauGB.

Der Gemeinderat sieht große Probleme im Hinblick auf die Verkehrssicherheit. An der geplanten Stelle befindet sich in unmittelbarer Nähe die Bushaltestelle, Verkehrsteilnehmer könnten durch die beleuchtete Werbetafel abgelenkt werden. Die Gemeinde hat eine ähnliche Anfrage in den Vorjahren bereits abgelehnt.

## **Beschluss**

Der Gemeinderat Röfingen erteilt dem Bauantrag zur Errichtung einer beleuchteten Plakatanschlagtafel das gemeindliche Einvernehmen.

**Abstimmung:**                      0 : 9

Der Antrag ist somit abgelehnt.

### **c) Bauantrag der Fa. Außenwerbung Frank Plotzki e.K. auf Errichtung einer Plakatanschlagtafel**

Die Firma Außenwerbung Frank Plotzki e.K. aus Dorsten beantragt die Errichtung einer beleuchteten Plakatanschlagtafel auf Monofuß für wechselnden Plakatanschlag auf dem Grundstück Fl.Nr. 19/1 Gemarkung Röfingen.

Das Grundstück befindet sich im unbeplanten Innenbereich, die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit des Bauvorhabens beurteilt sich somit nach § 34 BauGB.

Der Gemeinderat lehnt das Vorhaben aus Gründen der Verkehrssicherheit ab. In diesem Bereich ist bereits jetzt eine Sichtbeeinträchtigung in Richtung Jettingen-Scheppach im Kurvenbereich vorhanden. Ebenso quert der Radweg die Straße

## **Beschluss:**

Der Gemeinderat Röfingen erteilt dem Bauantrag zur Errichtung einer beleuchteten Plakatanschlagtafel das gemeindliche Einvernehmen.

**Abstimmung:**                      0 : 9

Der Antrag ist somit abgelehnt.

## **2. Antrag auf Bezuschussung der Dorfhelferinnen**

Der Gemeinderat gewährt den Katholischen Dorfhelferinnen für das Jahr 2019 einen Zuschuss in Höhe von 150,-- €.

**Abstimmung:**                      9 : 0

### **3. Haushaltsvorberatungen**

Der Vorsitzende stellte das Investitionsprogramm der Gemeinde Röfingen für 2019 mit einem Gesamtvolumen von 2.305.858,- € zur Beratung vor.

Wesentliche Schwerpunkte sind das Baugebiet „Kirlesberg Ost“ mit geplanten Ausgaben von 1.669.300,- € (Baugrund und Erschließung der Straße, Wasserversorgung und Kanal), die Kindertagesstätte/Kinderkrippe mit 347.000,- € (Spielgeräte, Hochbaumaßnahmen und Außenanlagen), die Breitbandversorgung des Baugebietes mit 10.000,- €, sowie die Sanierung der Friedhofsmauer mit 30.000,- €. Für den allgemeinen Grunderwerb wird ein Betrag in Höhe von 100.000,- € vorgehalten. Ebenso ist eine Ablösung eines Darlehens in Höhe von 48.000,- € im Jahr 2019 geplant. Für die Finanzierung der Investitionen muss ein Kredit in Höhe von 1.000.000,- € aufgenommen werden. Für die Tilgung der Darlehen sind 103.558,- € veranschlagt.

Die Hebesätze für Grund- und Gewerbesteuer bleiben unverändert.

Für die notwendige Kreditaufnahme werden Angebote von der Verwaltung eingeholt und in der nächsten Sitzung beraten.

Der Verkauf der Bauplätze im Baugebiet „Kirlesberg Ost“ ist ab September 2019 geplant, sodass sich die finanzielle Situation wieder etwas entspannen wird.

Das Baugebiet „Kirlesberg Ost“ wird mit Glasfaseranschlüssen versorgt, die Trasse verläuft über die Sonnenstraße, entlang des Fußweges beim Anwesen Kubina zum neuen Baugebiet. Die Möglichkeit eines Anschlusses besteht für Anlieger auf Antrag.

Aus den Reihen des Gemeinderates wurden keine weiteren Wünsche zur Aufnahme in den Investitionsplan geäußert.

Herr Gemeinderat Michael Mayer wollte die Abstimmung auf die nächste Sitzung vertagen, da aus den Reihen der CSU-Fraktion vier Mitglieder entschuldigt fehlten. Der Vorsitzende wies darauf hin, dass der Investitionsplan zur Fertigstellung des Haushaltsplanes 2019 dringend benötigt wird und es keinen weiteren Aufschub duldet.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Investitionsplan für das Haushaltsjahr 2019 mit einem Volumen von 2.305.858,- €.

Abstimmung: 9 : 0



### c) Eichenprozessionsspinner

In der letzten Ausgabe des VG-Blattes wurde auf die Gefahr und die Vorgehensweise bei Auftreten des Eichenprozessionsspinners seitens der Gemeinde hingewiesen. In der Nähe von Kindergärten, Schulen, Spielplätzen müssen Grundstückseigentümer auf deren Grund und Boden befallene Eichenbäume stehen, schnell reagieren und auf eigene Kosten die Gefahr beseitigen. Jeder Vorfall muss an das Landratsamt gemeldet werden.

Keine Abstimmung

### d) Wahllokal Gemeinde Röfingen

Herr Gemeinderat Phillip Brendle hat in der Sitzung im Februar den Antrag auf Verlegung des Wahllokals in Röfingen in Hinblick auf barrierefreien Zugang gestellt. Das Wahllokal sollte nicht mehr im 1. OG sondern im Sitzungssaal des Rathauses eingerichtet werden. Der Vorsitzende teilte mit, dass dies ohne weiteres so umgesetzt werden kann.

Keine Abstimmung